|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Tarih : 08.01.2020** | | | | | | | | | | | |
| **TARİFE KOMİSYON RAPORU EKİ Rapor No: 4** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  | | --- | |  | |  |  |  |  |  |  |
| **İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ** | | | | | | | | | | | |
| Büyükçekmece Belediyesi sınırları içerisinde mesleki faaliyet gösteren ve gösterecek teknik elemanların kayıt ve tescil işlemleri ile plan kontrol ve imar durumu ile proje tastik işlemlerinde 3194 sayılı yasa ve 2464 sayılı yasanın 97.maddesi kapsamında ücret alınması hizmetleri için 2020 yılında uygulanmak üzere tarife hazırlanmıştır. | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  | **MECLİSCE KABUL EDİLEN** | | **2020 YILI İÇİN ÖNERİLEN** | | **KOMİSYONCA KABUL EDİLEN** | |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **G-İrtifak Tesis Ücreti :** | | | | | | | | | | | |
| **Konutlarda;** | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| Her bağımsız bölüm için maktuen | | | | | | 46,00 | TL | 180,00 | TL | 180,00 | TL |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **İşyerlerinde;** | | | | | | | | | | | |
| Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı alınır. | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| a) 0-150 m2 arası brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen | | | | | | 484,00 | TL | 720,00 | TL | 720,00 | TL |
| b) 151-300 m2 arası brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen | | | | | | 760,00 | TL | 1200,00 | TL | 1200,00 | TL |
| c) 300 m2 den fazla brüt inşaat alanı olan işyerleri için maktuen | | | | | | - --- | TL | 1800,00 | TL | 1800,00 | TL |
| d) Sanayiden ( beher m2 için) | | | | | | m2x0,64 | TL | m2x0,64 | TL | m2x0,64 | TL |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **I-Fotoğraf Tasdik Ücreti :** | | | | | | | | | | | |
| Konutlarda,işyerleri ve sanayide toplam brüt inşaat alanı üzerinden alınacaktır. | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| a) 0-250 m2 arası toplam inşaat alanı için maktuen | | | | | | 600,00 | TL | 77,00 | TL | 77,00 | TL |
| b) 251-1000 m2 arası toplam inşaat alanı için maktuen |  |  |  |  |  | 1080,00 | TL | 194,00 | TL | 194,00 | TL |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **J-Teknik Eleman Ücreti :** | | | | | | | | | | | |
| **Konutlarda;** Her bağımsız bölüm için ayrı ayrı alınır. | | | | | | | | | | | |
| d) 0 - 300 m2 arası villa binaları için maktuen alınan ücret | | | | | | 470,00 | TL | 600,00 | TL | 600,00 | TL |
| e) 301 m2 ve üzerindeki villa binaları için maktuen alınan ücret | | | | | | 470,00 | TL | 900,00 | TL | 900,00 | TL |
| f) Havuzlar için maktuen alınan teknik eleman ücreti havuz adet sayısınca hesaplanarak toplam olarak bulunur. | | | | | | 470,00 | TL | 470,00 | TL | 470,00 | TL |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **O-Temel üstü vizesi ücreti:** ( Bina adedi olarak her bina başına maktuen ) | | | | | | | | | | | |
| a) 0 - 250 m2 arası binalar | | | | | | 752,00 | TL | 752,00 | TL | 752,00 | TL |
| b) 251 m2 ve üzerindeki binalar | | | | | | - --- | TL | 1080,00 | TL | 1080,00 | TL |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **S- Büyükçekmece Belediyesi sınırları dahilinde mesleki faaliyet gösteren teknik elemanları kayıt ve tescil işlemleri ücret tarifesi ;** | | | | | | | | | | | |
| |  | | --- | | 2-Tus (Teknik Uygulama Sorumlusu) | | | | | | | | | | | | |
| a) Mimarlar, Mühendisler ve Yapı Denetim Kuruluşları | | | | | | 173,00 | TL | 600,00 | TL | 600,00 | TL |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Murat ERÇAĞ Nevzat SEZEN Sami SERTADIM | | | | | | | | | | |  |
| Komisyon Başkanı Başkan Vekili Üye | | | | | | | | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |